

	<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140
2.5	Адрес электронной почты	perm@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ткачева
	Имя	Екатерина
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	fomenko_es@geoii.ru
3.3	Телефон	+7(918)01-00-464
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 59АА 5027233 от 12.02.2025 года
4	<p><b>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):</b></p> <p>эксплуатации объектов электросетевого хозяйства <u>ТП-47193, ТП-43149, ТП-44122 (диспетчерское наименование ТП-47278), ТП-48850, ТП-47287, ТП-47672, ТП-43239, ВЛ-10 кВ от ТП-8850 н.п. Н.Муллы, ВЛ-10 КВ ф. Н.Муллы от ПС Муллы</u> (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</p>	
5	<b>Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет</b>	
6	<p><b>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):</b></p> <p>Так как объекты электросетевого хозяйства <u>ТП-47193, ТП-43149, ТП-44122 (диспетчерское наименование ТП-47278), ТП-48850, ТП-47287, ТП-47672, ТП-43239, ВЛ-10 кВ от ТП-8850 н.п. Н.Муллы, ВЛ-10 КВ ф. Н.Муллы от ПС Муллы</u> существующие, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных</p>	

	<p>ситуаций.</p> <p>Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).</p>
7	<p><b>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</b></p> <p>В соответствии с ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.</p> <p>В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.</p> <p>Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков, указанных в п.9 ходатайства, устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующих объектов <u>ТП-47193, ТП-43149, ТП-44122 (диспетчерское наименование ТП-47278), ТП-48850, ТП-47287, ТП-47672, ТП-43239, ВЛ-10 кВ от ТП-8850 н.п. Н.Муллы, ВЛ-10 КВ ф. Н.Муллы от ПС Муллы</u>, являющихся объектами местного значения. Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности (с учетом положений приказа Росреестра от 19.04.2022г. №П/0150), сведения, указанные в пп. 1-9 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>Право собственности на объекты ПАО «Россети Урал» подтверждается документами: Выписка ЕГРН от 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104837255, выписка ЕГРН от 29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193505029, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.03.2015 № 217, Распоряжение № 556-р от 13.08.2001, свидетельство о государственной регистрации права от 26.07.2008 № 59 БА 0952796, свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2012 59-БГ № 673372, технический паспорт ЭСК "МУЛЛЫ", технический паспорт на воздушные линии электропередачи 10-0,4кВ, 0,4кВ и ТП (регистрационные записи - № 59-59-14/054/2008-148 от 26.07.2008, № 59-59-14/028/2008-227 от 24.07.2008, год ввода в эксплуатацию объектов ТП-47193 – 1963 г., ТП-43149 – 1974, ТП-47278 – 1964 г., ТП-47287 – 1988 г., ТП-47672 – 2015 г., ТП-43239 – 1980 г.) (копии подтверждающих документов прилагаются).</p> <p>Общая площадь публичного сервитута составляет 69352 кв.м.</p> <p>Срок действия сервитута – 49 (сорок девять) лет.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранный зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для</p>

	<p>использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (п.8 ст. 23 ЗК РФ).</p> <p>Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): –</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	59:32:1410001:182 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Петровка)
		59:32:1320002:1177 (Пермский край, р-н Пермский, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, 27)
		59:32:3250001:4205 (Пермский край, р-н Пермский, с. Нижние Муллы, ул. Заречная, 2)
		59:32:1320002:2027 (Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная)
		59:32:1320002:1023 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 17, кв.2)
		59:32:1320002:301 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Нижние Муллы, ул Октябрьская, з/у 41)
		59:32:0000000:16060 (Пермский край, Пермский район, д. Петровка)
		59:32:1400001:800 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши, ул. Победы)
		59:32:1320002:2224 (Пермский край, м.р-н Пермский, с. Нижние Муллы, ул. Октябрьская)
		59:32:0000000:16051 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Пищальниково)
		59:32:1320002:1124 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Нижние Муллы, ул Совхозная, з/у 23)
		59:32:1320002:1122 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Нижнемуллинское, с. Нижние Муллы, ул. Октябрьская)
		59:32:1320002:504 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 1, квартира 2)
		59:32:1410001:195 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Петровка)

59:32:1420001:15 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Пищальниково, ул. Веселая, дом 6)
59:32:1320002:1712 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с.Нижние Муллы, ул.Туманная, 7)
59:32:1320002:482 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, 25)
59:32:1410001:194 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Петровка)
59:32:1320002:53 (Пермский край, р-н Пермский, с. Нижние Муллы)
59:32:1420001:101 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Пищальниково, ул. Светлая, дом 6)
59:32:1320002:1993 (Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, д. 11а)
59:32:1320002:187 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Звонкая, з/у 16)
59:32:1320002:2029 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, з/у 9а)
59:32:1320002:1178 (Пермский край, район Пермский, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, 29)
59:32:1320002:58 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 3, квартира 1)
59:32:1410001:4195 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, д. Мураши, ул. Победы, з/у 16)
59:32:1420001:435 (Пермский край, Пермский район, д. Пищальниково, ул. Веселая)
59:32:1320002:2393 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Нижние Муллы, улица Дорожная, з/у 1а)
59:32:1420001:475 (край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Пищальниково, улица Веселая, з/у 6а)
59:32:1410001:187 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Петровка)
59:32:1320002:2278 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, з/у 16)
59:32:0000000:13917 (Пермский край, Пермский р-н, с. Нижние Муллы)
59:32:1400001:14 (Пермский край, Пермский р-н, с/п Култаевское, в 0,01 км на юго-запад от д Мураши)
59:32:1410001:5623 (Пермский край, Пермский район, д. Петровка)
59:32:1320002:1714 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с.Нижние Муллы, ул.Звонкая, 11)
59:32:1320002:1716 (Пермский край, Пермский

район, Култаевское с/п, с.Нижние Муллы, ул.Туманная, 5)
59:32:1320002:2 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 15, квартира 1)
59:32:1320002:18 (Пермский край, Пермский район, Нижнемуллинское с/п, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 7, квартира 2)
59:32:1320002:23 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 13, квартира 1)
59:32:1320002:373 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Култаевское, с Нижние Муллы, ул Совхозная, д 1а)
59:32:1400001:432 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, участок 4)
59:32:1320002:2406 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Нижние Муллы, улица Октябрьская, з/у 49)
59:32:1320002:24 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 13, квартира 2)
59:32:1400001:848 (Пермский край, м.о. Пермский, с. Нижние Муллы)
59:32:1400001:846 (Пермский край, м.о. Пермский, с. Нижние Муллы)
59:32:1400001:847 (Пермский край, м.о. Пермский, д. Петровка)
59:32:1320002:1711 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с.Нижние Муллы, ул.Звонкая, 9)
59:32:1320002:54 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Октябрьская)
59:32:1420001:456 (край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Пищальниково, улица Набережная, з/у 2в)
59:32:1400001:852 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Нижние Муллы, улица Победы, земельный участок 19б)
59:32:1320002:20 (Пермский край, Пермский р-н, Нижнемуллинский с/о, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 9, квартира 2)
59:32:1400001:853 (край Пермский, муниципальный округ Пермский, село Нижние Муллы, улица Победы, з/у 18б)
59:32:1320002:2404 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Нижние Муллы, улица Совхозная, з/у 5б)
59:32:1410001:192 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Нижнемуллинское, д. Петровка)
59:32:1320002:46 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Нижние Муллы)
59:32:1410001:183 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Нижнемуллинское, д. Петровка)
59:32:1400001:596 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, д.

Мураши, ул. Победы, 156)
59:32:1320002:2392 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Нижние Муллы, улица Дорожная, з/у 1)
59:32:1320002:1125 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 21)
59:32:0000000:16056 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Пищальниково)
59:32:1320002:2181 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с Нижние Муллы, ул Совхозная, з/у 7а)
59:32:1410001:4831 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Петровка, улица Тенистая, земельный участок 1)
59:32:0000000:16055 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Пищальниково)
59:32:1400001:402 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, д. Мураши, ул. Победы, з/у 26)
59:32:1320002:2179 (Пермский край, Пермский район, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная)
59:32:1400001:609 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши, ул. Победы, д. 96)
59:32:1320002:1814 (Пермский край, Пермский р-н, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, 3а)
59:32:1400001:431 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Победы, з/у 19)
59:32:1420001:20 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Пищальниково)
59:32:1420001:450 (Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Пищальниково)
59:32:1320002:475 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Звонкая, з/у 18)
59:32:1400001:884 (Пермский муниципальный округ, деревня Мураши, улица Победы)
59:32:1400001:590 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши, ул. Победы, д. 146)
59:32:1320002:2405 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Нижние Муллы, улица Октябрьская, з/у 47)
59:32:1320002:26 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, дом 15, квартира 2)
59:32:1320002:1815 (Пермский край, р-н Пермский, с. Нижние Муллы, ул. Совхозная, д. 3, кв. 2)
59:32:1420001:436 (Пермский край, Пермский район, д. Пищальниково, ул. Веселая)
59:32:1420001:472 (Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Пищальниково, улица Зеленая, з/у 26)

	59:32:1400001:589 (Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мураши, улица Победы, земельный участок 126)
	59:32:1410001:190 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Петровка)
	59:32:1320002:2177 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Нижние муллы, ул. Совхозная)
	59:32:1410001:189 (Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Петровка)
	59:32:1410001:193 (Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Петровка)
	59:32:1320002:217 (Пермский край, р-н Пермский, д. Пищальниково, ул. Веселая, д. 13)
	59:32:1410001:4202 (Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, д. Петровка)
	59:32:1320002:1856 (Пермский край, Пермский р-н, с. Нижние Муллы, ул. Октябрьская)
	59:32:1410001:184 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Петровка)
	59:32:1420001:167 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Пищальниково)
	59:32:1410001:5622 (Пермский край, Пермский район, д. Петровка)
	59:32:1410001:188 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Петровка)
	59:32:0000000:14530 (Пермский край, Пермский р-н, Култаевское сельское поселение)
	59:32:1400001:591 (Пермский край, Пермский район, д. Мураши, ул. Победы, д. 136)
	59:32:1410001:185 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Петровка)
	59:32:1420001:123 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Пищальниково, ул. Светлая, дом 3)
	59:32:1410001:196 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Петровка)
	59:32:1420001:118 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, д. Пищальниково, ул. Веселая, з/у 11)
	59:32:1410001:181 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Петровка)
	59:32:1420001:86 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Пищальниково, ул. Зеленая, дом 2)
	59:32:1400001:664 (Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Мураши)
	59:32:1420001 (Пермский край, муниципальный округ Пермский)
	59:32:1400001 (Пермский край, муниципальный округ Пермский)
	59:32:1320002 (Пермский край, муниципальный округ Пермский)

10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Нет
12	<b>Документы, прилагаемые к ходатайству:</b> 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Выписка ЕГРН от 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104837255, выписка ЕГРН от 29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193505029, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.03.2015 № 217, перечень в уставной капитал № 556-р от 13.08.2001, свидетельство о государственной регистрации права от 26.07.2008 № 59 БА 0952796, свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2012 59-БГ № 673372, технический паспорт ЭСК "МУЛЛЫ", технический паспорт на воздушные линии электропередачи 10-0,4кВ, 0,4кВ и ТП.(пп. 3 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 3) Копия паспорта серия 0321 № 970638; 4) Доверенность от 12.02.2025 г. № 59АА5027233 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Е.С. Ткачева (инициалы, фамилия)
		«27» октября 2025 г.